

个人信息收集声明（反洗钱）

Privacy Collection Notice — AML/CTF

我们收集什么

- 身份信息：姓名、出生日期、住址、政府签发证件；
- 实体客户的受益所有人信息；
- 必要时的资金来源 / 财富来源信息。

为什么收集

为履行《反洗钱和反恐怖主义融资法 2006》及相关规则下的法定义务——包括客户尽调、风险评估与上报。

如何使用与披露

- 用于身份核验、风险评估与合规监控；
- 在法律要求时，向 AUSTRAC 及执法机构披露（如可疑事项报告 / 门槛交易报告）；
- 不用于与合规无关的营销目的。

保存与你的权利

- 相关记录按法律要求至少保存 7 年；
- 你可依《隐私法 1988》及澳洲隐私原则(APPs)请求访问或更正你的个人信息；
- 如需查询或更正，请联系 hello@raystoneproperty.com。

English summary

We collect identity information (name, date of birth, address, government ID), beneficial-owner details for entities, and — where required — source-of-funds information, to meet our obligations under the AML/CTF Act 2006. It is used for identity verification, risk assessment and compliance monitoring, and may be disclosed to AUSTRAC and law enforcement where the law requires. Records are kept for at least 7 years. You may request access or correction under the Privacy Act 1988 (APPs) by contacting hello@raystoneproperty.com.

Raystone 为 MHC Capital Pty Ltd 注册经营品牌 · NSW 房产牌照 10156189 · 电话 0499 987 789 · hello@raystoneproperty.com · raystoneproperty.com

本文件为一般信息、非法律意见，据 AUSTRAC 官方房产 AML/CTF 指引整理。个案义务以适用法律及你的具体情况为准。This document is general information only, not legal advice.

版本 2026-08 · Version Aug 2026